

# TP2

## MÓDULA HÁBITAT 5 – 2014

Alejandro Borrachia, Morón, Bs. As., Arg.

### BREVE RESEÑA:

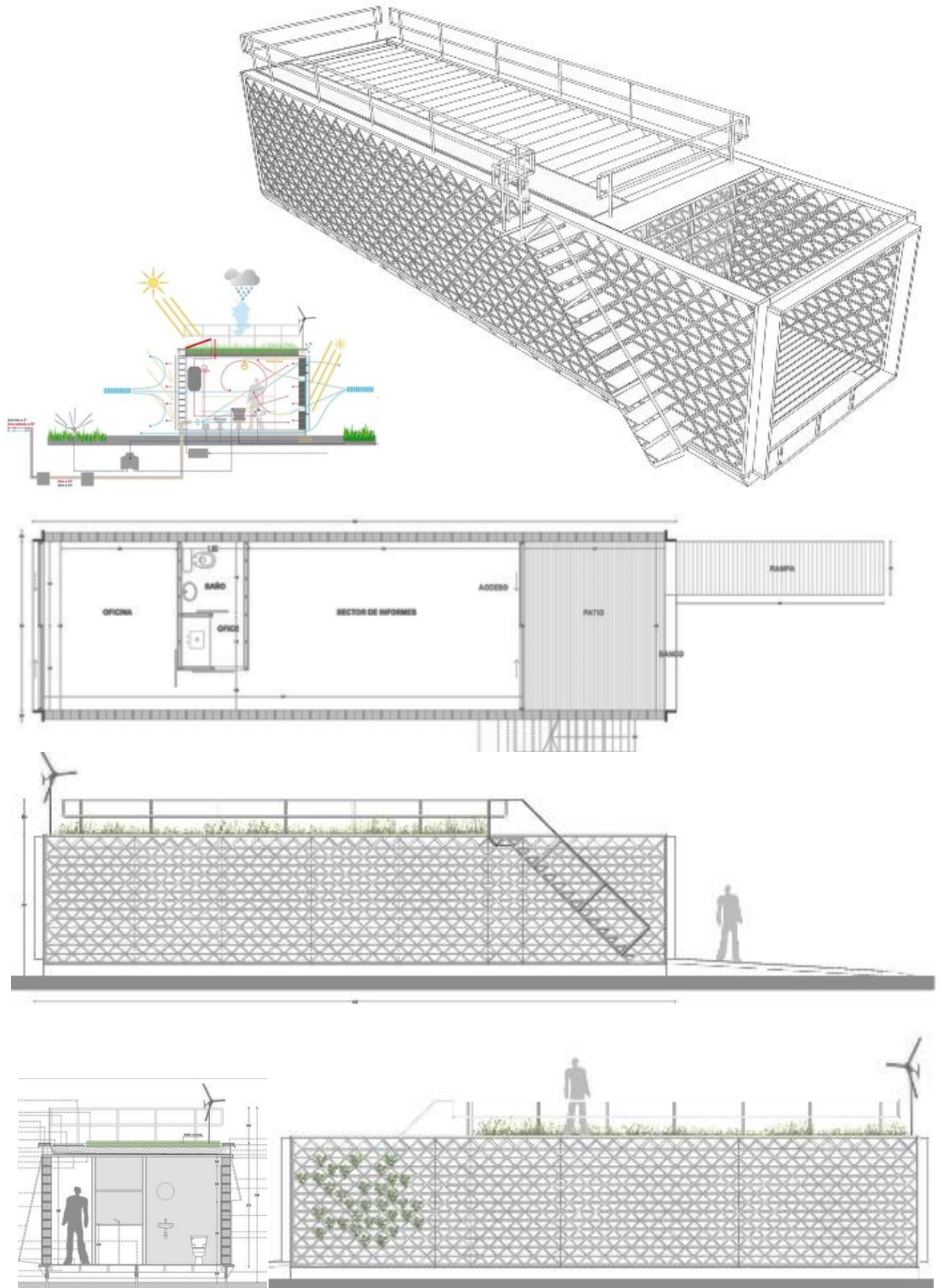
Desarrollados por la facultad de Arquitectura y Diseño de Morón a cargo de Alejandro Borrachia, este prototipo experimental, perteneciente a una serie de propuestas, se encuentra realizado en el predio del Polo Deportivo de Morón. Estos prototipos, conforman una instancia de experimentación en el que las ideas se materializan y consolidan, se dan a conocer y se perfeccionan, permitiendo medir la veracidad de lo teórico frente a la materialización de la obra, verificando su comportamiento en relación a su estanqueidad, hermeticidad, porosidades, situaciones climáticas, estructura, etc.

El prototipo 5, fue pensado para cubrir las necesidades de una familia de bajos ingresos y como alternativa a los planes de vivienda social basados en sistemas constructivos tradicionales. Con aproximadamente 60 metros cuadrados, intenta demostrar que la madera, recurso renovable, y el diseño, con objetivos ligados a lo sustentable pueden asociarse para promover viviendas, de un costo considerablemente menor a las tradicionales en estos casos, y con un alto compromiso con el medio ambiente. De montaje muy breve, sumados a las posibilidades que brinda la autoconstrucción demuestran la versatilidad y facilidad con la que el sistema constructivo ideado por IGEO puede ser puesto en obra, reduciendo costos y todas aquellas complicaciones que surgen cuando los plazos son mucho más extendidos como aquellos de los sistemas tradicionales.

El hábitat 5 plantea crecimientos y variaciones que le permiten de manera muy simple ampliar sus metros cuadrados y ubicar más dormitorios, manteniendo sus nociones de doble ventilaciones, orientaciones y agrupamientos de servicios. A los sistemas pasivos normales ya utilizados en los módulos anteriores, se le suman calefacción y refrigeración por geotermia, calentamiento de agua por energía solar mediante termo paneles en la cubierta, acumulación de agua de lluvia para riego y servicios varios, distintos detalles de aislación según la orientación de cada cerramiento y las épocas del año, la posibilidad de transformar a la pared de ladrillos en un muro "trombe" para calefaccionar el interior en invierno o de permitir que la brisa pase en verano removiendo las aislaciones, y la posibilidad de utilizar la fachada y la cubierta como un soporte verde que intercambia dióxido de carbono en oxígeno contribuyendo así con el ambiente circundante .



# PROYECTO





IMAGENES DE OBRA CONCLUIDA





IMAGENES DE OBRA CONCLUIDA

